

Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: životního prostředí
Oddělení: přírody, lesů a zemědělství
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 17.8.2018
Naše čj.: M USP 86391/2018
Naše sp. zn.: 86391/2018 ŽPR/LEST

Ateliér DPK s.r.o.
Šumavská 416/15
602 00 Brno

Vyřizuje: RNDr. Lenka Stojarová
Tel.: (+420) 583 388 375
E-mail: lenka.stojarova@sumperk.cz
Datum: 23.8.2018

Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí.

Týká se stavby : „Regenerace panelového sídliště Prievidzská – 7. etapa“

Místo stavby : k.ú. Šumperk a Dolní Temenice

Parcely dotčené stavbou : k.ú. Dolní Temenice - p.č. 108/3, 108/4, 645/21

k.ú. Šumperk – 513/1, 498/5, 498/31, 498/30, 498/29, 498/28,
498/27, 498/26, 498/25, 498/24, 498/23, 498/22,
498/21, 498/20, 498/19, 498/18, 513/13,
513/14, 2061/1, 513/15, 2995, 513/3, 498/11,
2336/1

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí obdržel dne 17.8.2018, v zastoupení na základě plné moci, žádost od Ateliér DPK s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno o vyjádření k výše uvedené stavbě „Regenerace panelového sídliště Prievidzská – 7. etapa“. V žádosti bylo uvedeno, že se jedná o „opětovnou“ žádost, avšak žádná předchozí žádost ve věci uvedené stavby nebyla odboru životního prostředí MěÚ Šumperk v minulém období doručena, a proto je na žádost pohlíženo jako žádost prvotní.

Stavebník/žadatel: Město Šumperk, Nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
/ Ateliér DPK s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Dokumentace stavby: zpracovatel – Ing. Hedvík, 08/2017, DÚR

Plná moc pro: Ateliér DPK s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno

Stručný popis: jedná se o rekonstrukci a rozšíření parkovacích stání, obslužné komunikace a chodníků na sídlišti Prievidzská od blízké mateřské školy směrem k ul. Bludovská.

Lokalita není součástí žádného zvláště chráněného území, dochází k zásahu do dřevin rostoucích mimo les (konkrétně nespecifikováno), nejsou dotčeny pozemky PUPFL a ani ochranné pásmo lesa, není dotčen vodní tok a nejedná se záplavové území.

Stanovisko vodoprávního úřadu (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění „vodní zákon“)

Součástí předložené dokumentace je Inženýrsko-geologické a hydrogeologické posouzení zpracované Ing. Albertem Kmeťem. Dle předložené dokumentace budou nově budované parkovací plochy navrženy z distanční dlažby, aby bylo realizováno částečné zasakování vod na těchto plochách. Vzhledem k tomu, že lokalita se nachází na úpatí svahu s téměř strmým úklonem, budou dešťové vody odváděny přes uliční vpusti novou kanalizační větví dešťové kanalizace do retenční a vsakovací nádrže o objemu 15 m³ a dále regulovaně vypouštěny do jednotné kanalizace.

Stavba zasahuje pouze do ochranných pásem stávajících inženýrských sítí.

Po prostudování předložené dokumentace vydává vodoprávní úřad Městského úřadu Šumperk toto

stanovisko

realizace výše uvedené stavby z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona **je možná bez připomínek k předložené projektové dokumentaci.**

Upozornění pro provádění stavby:

1. Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl.
2. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona, především ropnými látkami.
3. Napojení na kanalizaci bude předem projednáno a odsouhlaseno s jejím vlastníkem a provozovatelem.

Toto stanovisko se vydává pro účely územního a stavebního řízení.

(Vyřizuje: Ing. Mahdalová, kl. 277)

Ochrana přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů – zákon o ochraně přírody):

v předložené PD je uvedeno, že si stavba vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les, avšak přesná specifikace dřevin a jejich růstových parametrů a situování dřevin na pozemky nebyly doloženy. Dle sdělení projektanta, je tato problematika ve fázi vypracovávání PD.

Orgán ochrany přírody tak upozorňuje, že problematiku kácení dřevin rostoucích mimo les **je nutno řešit samostatně v souladu s §§7,8 a 9 citovaného zákona, včetně specifikace návrhu náhradních výsadeb a souhlasu vlastníků dotčených pozemků s dřevinami.**

(Vyřizuje: RNDr. Stojarová, kl. 375)

Ochrana zemědělského půdního fondu – vyjádření dle ust. § 7, odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění :

Na základě prostudování předložené dokumentace sdělujeme, že regenerací panelového sídliště Prievidzská – 7. etapa bude dotčen zemědělský půdní fond. Pro povolení akce **je nutný souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu** dle ustanovení § 9, odst. 1. zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Přeložkami stávajících sítí budou dotčeny zemědělské pozemky.

Opatření k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

1. Jiné zemědělské pozemky, než výše uvedené, nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
2. Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
3. Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
4. Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.
5. Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plnilo svoji funkci.

Souhlasu podle § 9, odstavce 2, písm. d) citovaného zákona k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, **je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu**

ochrany zemědělského půdního fondu uvedenému v § 15 citovaného zákona (tj. Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí).

Pokud by si realizace stavby vyžádala dobu delší než jeden rok u jednotlivých pozemků, včetně uvedení do původního stavu, je nutné před uplynutím této roční lhůty požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu § 9 zákona o dočasné odnětí předmětných pozemků ze zemědělského půdního fondu.

(Vyřizuje: Ing. Garguláková, kl. 325)

Státní správa lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – zákon o lesích): **Netýká se.**

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst.4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) vydal k dané akci **samostatně závazné stanovisko pod č.j. MUSP 87815/2018 – MAHO.**

(Vyřizuje: Ing. Homolová Dubová, Ph.D., kl. 280)

Ochrana ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon o ochraně ovzduší):

V rámci realizace akce zdejší orgán ochrany ovzduší požaduje, aby byla v průběhu stavebních prací prováděna opatření k zamezení případné prašnosti (zábrany, kropení vodou, čištění vozidel před výjezdem z místa stavby na pozemní komunikace apod.).

(Vyřizuje: Ing. Homolová Dubová, Ph.D., kl. 280)

Městský úřad Šumperk
odbor životního prostředí
- 1 -

Otisk úředního razítka



RNDr. Lenka Stojarová
referent
oprávněná úřední osoba

Příloha :

Zaslaná část PD (*situační výkresy si ponecháváme*)

Závazné stanovisko – odpadové hospodářství č.j. MUSP 87815/218

Domo (KAMA, LEST, REGA, MAHO)

